

1.「活用可能な財産の算定」

項目	金額
資産(a)	314,666,310
負債(b)	40,013,657
基本金(c)	94,303,153
国庫補助金等特別積立金(d)	1,885,703
合計(a-b-c-d)	178,463,797

2.「社会福祉法に基づく事業に活用している不動産等」

(1)財産目録における貸借対照表価額	
合計(a)	66,305,144

(2)対応負債	
項目	金額
1年以内返済予定設備資金借入金	0
1年以内返済予定リース債務	0
設備資金借入金	0
リース債務	0
合計(b)	0

(3)合計	
項目	金額
財産目録合計(a)	66,305,144
対応負債合計(b)	0
対応基本金(c)	94,303,153
国庫補助金等特別積立金(d)	1,885,703
合計(a-b-c-d)	0

3.「再取得に必要な財産」

(1)将来の建替費用		
財産の名称等	取得年度	建設時延べ床面積 (少数点以下第4位を四捨五入)
社会福祉法人福島更生義肢製作所本所	平成7年3月31日	
社会福祉法人福島更生義肢製作所津製作所	昭和46年4月1日	
合計		
建設時自己資金	大規模修繕実績額	減価償却累計額
		59,013,645
		9,964,579

建設単価等上昇率					
①建設工事費 デフレーター	②1㎡当たり単価上昇率			a/(b/c)	①、②のいずれか 高い方の率
	一般的1㎡当たり	建設時延べ床	建設時延べ床		
1,000	250,000	75,467,048	-	-	1
1,000	250,000	10,897,646	-	-	1
自己資金比率					
③一般的自己 資金比率	④建設時自己資金比率		③、④のいずれか 高い方の率	合計額	
	建設時自己資金 (d)	d/b			
22%	-	-	22.000%	12,983,001	
22%	-	-	22.000%	2,192,207	
				15,175,208	

(2)大規模修繕に必要な費用						
減価償却累計額 (a)	一般的大規模修繕 費用比率 (b)	大規模修繕実績額	合計額①	※大規模修繕額が不明な場合		合計額 (①、②のいずれか)
				貸借対照表価額 (c)	合計額② (a×b)×	
59,013,645	30%	17,704,093	17,704,093	16,453,403	3,859,864	3,859,864
9,964,579	30%	2,989,373	2,989,373	933,067	255,953	255,953
						4,115,817

※ 行が不足する場合は適宜追加すること。

(3)設備・車輛等の更新に必要な費用	
合計	49,736,119

(4)合計	
項目	金額
将来の建替費用	0
大規模修繕に必要な費用	0
設備・車輛等の更新に必要な費用	49,736,119
合計	49,736,119

4.「必要な運転資金」

項目	金額	
年間事業活動支出	245,181,737	12

5.「計算の特例」

項目	金額	
年間事業活動支出	245,181,737	12

6.「社会福祉充実残額」

項目	金額	控除対象財産計
活用可能な財産	178,463,797	
社会福祉法に基づく事業に活用している不動産等	0	
再取得に必要な財産		245,187,737
必要な運転資金		
計算の特例	0	
合計	(66,720,000)	